

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и подписания всех приложений к нему и распространяет свое действие на взаимоотношения сторон с 01 января 2014 и действует до 31 декабря 2014г., а по расчетам до полного их исполнения. Договор считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон об отказе от настоящего Договора или его пересмотре. В случае подключения новых объектов, управляемых Исполнителем, стороны заключают соответствующие дополнительные соглашения к настоящему договору.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Каждый лист договора заверен печатью РСО для договоров.

8. Порядок расторжения договора.

8.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

- а) по соглашению сторон;
- б) по решению суда в случаях предусмотренных действующим законодательством;
- в) в одностороннем порядке по заявлению РСО, путем направления Исполнителю письменного уведомления, в случае неоднократного нарушения Исполнителем сроков оплаты поданного ему коммунального ресурса, при наличии у Исполнителя задолженности за потребленный ресурс за 3 расчетных периода (расчетных месяца). При расторжении договора по данным основаниям Исполнитель производит оплату за поставленный в жилые дома ресурс до момента заключения собственниками помещений договора управления с другим Исполнителем, либо – выбора непосредственного способа управления. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении Исполнителю.

8.2. В случае отказа от исполнения настоящего договора в связи с принятием собственниками помещений на общем собрании решения о смене формы управления многоквартирным домом, Исполнитель обязан за 30 дней направить письменное сообщение в РСО о предстоящем расторжении договора и произвести полный расчет за потребленный коммунальный ресурс. При невыполнении условий данного пункта договор считается действующим.

9. Заключительные положения.

9.1. Настоящий договор составлен на 6-ти страницах в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9.2. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны полномочными представителями сторон, после чего они становятся неотъемлемой частью настоящего договора.

9.4. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора:

1. График отпуска (Приложение №1).

2. Акт и схема разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности за теплотребляющее оборудование и тепловые сети (при наличии наружных тепловых сетей) (Приложение №2).

3. Температурный график источника РСО (Приложение №3).

4. Акт допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии.

5. Справка на ИФНС о банковских счетах Исполнителя.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

<p>«Ресурсоснабжающая организация»: ОАО «Автономная теплоэнергетическая компания» Юрид.адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Длинная,120. Почтовый адрес :350000, г. Краснодар, ул.Селезнева,199. ИНН 2312054894 КПП 230750001/231001001 р/сч 40702810200000002140 к/сч 30101810400000000700 БИК 040349700 филиал «Южный ОАО Уралсиб» г. Краснодар Филиал ОАО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети» 385000,г.Майкоп ул. Гагарина, 156 ИНН/КПП 2312054894/010543001 р/с 40702810000440006134 к/с 30101810300000000978 Краснодарский филиал ОАО «Банк Москвы» БИК 040349978 Контактный телефон 52-77-86; факс 52-73-12</p> <p>Директор филиала ОАО «АТЭК» «Майкопские тепловые сети»</p> <p> М.П.</p> <p></p>	<p>«Исполнитель»: ТСЖ «ЖСК №2»</p> <p>Адрес: г.Майкоп, ул. 8 Марта 17 ОАО АКБ «Новация» ИНН/КПП 0105022690/010501001 р/с 40703810100000000034 к/с 30101810300000000700 БИК 047908700 Контактный телефон 8-918-226-17-53</p> <p></p> <p>Председатель ТСЖ «ЖСК №2»</p> <p> М.П. Л.В. Мирошниченко</p>
--	--

**Приложение №1
к договору № 702
от 30 января 2014г.**

**ГРАФИК
планового отпуска тепловой энергии на период
с 01 января 2014г. по 31 декабря 2014г.**

Месяц	Цель отпуска энергии	Единица измерения	Тариф (в т.ч. НДС), руб	Количество поставляемой энергии Гкал
Январь	Отопление	Гкал	1932,75	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Февраль	Отопление	Гкал	1932,75	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Март	Отопление	Гкал	1932,75	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Апрель	Отопление	Гкал	1932,75	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Май	Отопление	Гкал	1932,75	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Июнь	Отопление	Гкал	1932,75	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Июль	Отопление	Гкал	1998,47	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Август	Отопление	Гкал	1998,47	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Сентябрь	Отопление	Гкал	1998,47	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Октябрь	Отопление	Гкал	1998,47	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	
Ноябрь	Отопление	Гкал	1998,47	25,205 пр./учета
	Горячее водоснабжение	м3	-	
	Вода для нужд ГВС	м3	-	